

新竹市政府性別影響評估檢視表

【第一部分】：本部分由機關人員填寫

填表日期：110 年 06 月 09 日

填表人姓名：邱紹軒

職稱：約聘人員

身分：業務單位人員

電話：03-5285160

e-mail：021011@ems.hccg.gov.tw 非業務單位人員，請說明：_____

壹、計畫名稱

108 年度新竹市社會住宅包租代管計畫

貳、主辦機關

新竹市政府都市發展處

參、計畫內容涉及領域

勾選（可複選）

3-1 權利、決策、影響力領域

3-2 就業、經濟、福利領域

3-3 人口、婚姻、家庭領域

3-4 教育、文化、媒體領域

3-5 人身安全、司法領域

3-6 健康、醫療、照顧領域

3-7 環境、能源、科技領域

3-8 公共建設(或工程)

3-9 其他：_____（請填寫計畫涉及領域）

肆、問題與現況評析

項目

說明

備註

4-1 計畫之現況問題與需求概述

為落實居住正義，提供居住品質，規劃以包租代管方式提供弱勢家庭及就業、就學青年租屋協助，以減輕地方政府直接興建社會住宅財政負擔，藉由引進民間業者協助地方政府辦理民間租屋媒合、包租或代管、通報社政單位居住關懷訪視等服務項目，以專業角度協助雙方租屋服務，並引導租屋市場上的房東委託由專業服務管理，藉由政府經費挹注，對房東提供保證收租、代管服務、稅捐減免、居家安全保險費、公證費、修繕費等相關補助，除提高房屋所有權人釋出空餘屋作為社會住宅使用之可能性，亦使租屋市場上的租賃雙方能獲得更好的服務及保障，促使租屋市場導向專業化經營。

簡要說明計畫之現況問題與需求。

4-2 和本計畫相關之性別統計與性別分析

本案為鼓勵私有住宅出租，提供弱勢家庭、就業、就學青年及部分警消同仁租屋協助，並達成住宅資源多元利用之目標，統計至 110 年 10 月底完成媒合 365 戶。

1. 透過相關資料庫、圖書等各種途徑蒐集既有的性別統計與性別分析。

2. 性別統計與性別分析應儘量顧及不同性別、性傾向及性別認同者之年齡、族群、地區等面向。

4-3 建議未來需要強化與本計畫相關的性別統計與性別分析及其方法

受益人數男生房東計 168 人、女生房東計 197 人；男生房客計 159、女生房客計 206，故受益人數女性居多。

說明需要強化的性別統計類別及方法，包括由業務單位釐清性別統計的定義及範圍，向主計單位建議分析項目或編列經費委託調查，並提出確保執行的方法。

伍、計畫目標概述(併同敘明性別目標)

1. 本案為鼓勵私有住宅出租，提供弱勢家庭、單親(女性)、受家庭暴力或性侵害者、就業、就學青年及部分警消同仁等不同境遇之租屋協助，並達成住宅資源多元利用之目標，受益為本市房東及房客，另針對弱勢族群本案亦有加分項目，以利保障相關名額。

陸、性別參與情形或改善方法(計畫於研擬、決策、發展、執行之過程中，不同性別者之參與機制，如計畫相關組織或機制，性別比例是否達 1/3)

本案計畫參與單位為：新竹市政府都市發展處、兆基管理顧問股份有限公司新竹分公司、大管家租賃住宅代管有限公司。

都市發展處都市更新科男女比例為 4：5

兆基管理顧問股份有限公司男女比例為 4：6

大管家租賃住宅代管有限公司男女比例為 10：7

合計比例為 18：18，達性別比例 1/3。

柒、受益對象

1.1. 若 7-1 至 7-3 任一指標評定「是」者，應繼續填列「捌、評估內容」8-1 至 8-8 及「第二部分一程序參與」；如 7-1 至 7-3 皆評定為「否」者，則免填「捌、評估內容」8-1 至 8-8，逕填寫「第二部分一程序參與」，惟若經程序參與後，9-5「計畫與性別關聯之程度」評定為「有關」者，則需修正第一部分「柒、受益對象」7-1 至 7-3，並補填列「捌、評估內容」8-1 至 8-8。

2.2. 本項不論評定結果為「是」或「否」，皆需填寫評定原因。

評估
標

評定
(勾選)

說明

(請說明評定為「是」或「否」原因)

備註

是
否

7-1 以特定性別、性傾向或性別認同者為受益對象

V

受益者為參與本案計畫之房東或房客，未限定特定性別對象。

如受益對象以男性或女性為主，或以同性戀、異性戀或雙性戀為主，或個人自認屬於男性或女性者，請評定為「是」。

7-2 受益對象無區別，但計畫內容涉及一般社會認知既存的性別偏見，或統計資料顯示性別比例差距過大者

V

108年09月23日起開辦二期計畫，統計至110年10月底之男女比例為房東男女比例168：197，房客男女比例159：206，其中房客部分佔弱勢戶男女數量為107：139，其相關男女比例不無差距過大。

如受益對象雖未限於特定性別人口群，但計畫內容存有預防或消除性別偏見、縮小性別比例差距或隔離等之可能性者，請評定為「是」。

7-3 公共建設之空間規劃與工程設計涉及對不同性別、性傾向或性別認同者權益相關者

V

本案計畫無空間規劃或工程設計。

如公共建設之空間規劃與工程設計涉及不同性別、性傾向或性別認同者使用便利及合理性、區位安全性，或消除空間死角，或考慮特殊使用需求者之可能性者，請評定為「是」。

捌、評估內容

(一) 資源與過程

評估指標

說明 備註

8-1 經費配置：

計畫如何編列或調整預算配置，以回應性別需求與達成性別目標。

本案計畫經費配置為房東房客數量計算，並無性別區分。

說明該計畫所編列經費如何針對性別差異，回應性別需求。

8-2 執行策略：

計畫如何縮小不同性別、性傾向或性別認同者差異之迫切性與需求性。

本案配合內政部營建署申請人各項弱勢條件，縮小不同性別之需求：

2. 特殊境遇家庭
3. 育有未成年子女三人以上
4. 於安置教養機構或寄養家庭結束安置無法返家，且未滿二十五歲者
5. 六十五歲以上老人
6. 受家庭暴力或性侵害者
7. 身心障礙者
8. 感染人類免疫缺乏病毒者或後天免疫缺乏症候群者
9. 原住民
10. 災民
11. 遊民
12. 低收及中低收

計畫如何設計執行策略，以回應性別需求與達成性別目標。

8-3 宣導傳播：

計畫宣導方式如何顧及弱勢性別資訊獲取能力或使用習慣之差異。

目前由內政部營建署統一宣導，如電視廣播、網路媒體、海報及摺頁手冊發放等方式。

另本府另進行推動計畫宣傳招標案，預計製作本府用宣傳動畫短片，加強推廣本案計畫。

說明傳佈訊息給目標對象所採用的方式，是否針對不同背景的目標對象採取不同傳播方法的設計。

8-4 性別友善措施：

搭配其他對不同性別、性傾向或性別認同者之友善措施或方案。

有，本案對特殊境遇者或低收入戶承租者審查並不審查性別，意旨符合資格者即可申請加入計畫，為本案性別友善措施。

說明計畫之性別友善措施或方案。

二、效益評估

評估指標

說明

備註

8-5 落實法規政策：

計畫符合相關法規政策之情形。

本案落實國家發展計畫(110至113年)，推動包租代管公私合作，並辦理三稅減免及其弱勢族群補助方案等。說明計畫如何落實憲法、法律、性別平等政策綱領、性別主流化政策之基本精神，可參考行政院性別平等會網站(<http://www.gec.ey.gov.tw/>)。

8-6 預防或消除性別隔離：計畫如何預防或消除性別隔離。

有，本案計畫並不針對特定性別，符合資格者即可申請加入計畫，即為消除預防性別隔離。

說明計畫如何預防或消除傳統文化對不同性別、性傾向或性別認同者之限制或僵化期待。

8-7 平等取得社會資源：

計畫如何提升平等獲取社會資源機會。

配合內政部營建署執行辦法審查房東或房客資格條件，並辦理媒合作業，另針對弱勢族群亦有加分項目，繼而保障其相關名額。

說明計畫如何提供不同性別、性傾向或性別認同者平等機會獲取社會資源，提升其參與社會及公共事務之機會。

8-8 空間與工程效益：

軟硬體的公共空間之空間規劃與工程設計，在空間使用性、安全性、友善性上之具體效益。

本案計畫無空間規畫。

1.使用性：兼顧不同生理差異所產生的不同需求。

2.安全性：消除空間死角、相關安全設施。

3.友善性：兼顧性別、性傾向或性別認同者之特殊使用需求。

【第二部分—程序參與】：本部分由民間性別平等專家學者填寫

玖、程序參與：若採用書面意見的方式，至少應徵詢1位以上民間性別平等專家學者意見，並填寫參與者的姓名、職稱及服務單位；民間專家學者資料可至台灣國家婦女館網站參閱 (<http://www.taiwanwomencenter.org.tw/>)。

(一) 基本資料

9-1 程序參與期程或時間	110年11月25日		
9-2 參與者姓名、職稱、服務單位及其專長領域	姓名：張瓊玲 職稱：主任/教授 服務單位：臺灣警察專科學校海洋巡防科 專長領域：性別政策與公共政策；人口、婚姻與家庭政策議題；性別主流化政策；性別影響評估擬議與審查；CEDAW與友善家庭方案；文官體制與人力資源管理。		
9-3 參與方式	<input checked="" type="checkbox"/> 計畫研商會議 <input type="checkbox"/> 性別平等專案小組 <input type="checkbox"/> 書面意見		
9-4 業務單位所提供之資料	相關統計資料	計畫書	計畫書含納其他初評結果
	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 很完整 <input type="checkbox"/> 可更完整 <input type="checkbox"/> 現有資料不足須設法補足 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 應可設法找尋 <input type="checkbox"/> 現狀與未來皆有困難	<input checked="" type="checkbox"/> 有，且具性別目標 <input type="checkbox"/> 有，但無性別目標 <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有，已很完整 <input type="checkbox"/> 有，但仍有改善空間 <input type="checkbox"/> 無
9-5 計畫與性別關聯之程度	<input checked="" type="checkbox"/> 有關 <input type="checkbox"/> 無關 (若性別平等專家學者認為第一部分「柒、受益對象」7-1至7-3任一指標應評定為「是」者，則勾選「有關」；若7-1至7-3均可評定「否」者，則勾選「無關」)。		

(二) 主要意見：就前述各項(問題與需求評估、性別目標、參與機制之設計、資源投入及效益評估)說明之合宜性提出檢視意見，並提供綜合意見。

9-6 問題與需求評估說明之合宜性	合宜
9-7 性別目標說明之合宜性	合宜
9-8 性別參與情形或改善方法之合宜性	合宜
9-9 受益對象之合宜性	合宜
9-10 資源與過程說明之合宜性	合宜
9-11 效益評估說明之合宜性	合宜
9-12 綜合性檢視意見	本計畫對城市中需要幫助的弱勢人口，特境婦女及家庭能得到合宜「住」的照顧，進而幫助市民安居、性別友善意識，政策具有受惠效益，值得持續推動。

(三) 參與時機及方式之合宜性 合宜

本人同意恪遵保密義務，未經部會同意不得逕自對外公開所評估之計畫草案。
 (簽章，簽名或打字皆可) 張瓊玲

【第三部分－評估結果】：本部分由機關人員填寫

拾、評估結果：請填表人依據性別平等專家學者意見之綜合建議事項填列。		
10-1 評估結果之綜合說明	本案幫助許多弱勢或特殊境遇家庭，並且幫助不同性別及族群，具推廣意義。	
10-2 參採情形	10-2-1 說明採納意見後之計畫調整	後續可擴大行銷推廣本案計畫，使計畫更廣為人知，並使更多市民受惠。
	10-2-2 說明未參採之理由或替代規劃	
10-3 通知程序參與之專家學者本計畫的評估結果（請填寫日期及勾選通知方式，請勿空白）： 已於 110 年 11 月 25 日將「評估結果」以下列方式通知程序參與者審閱 <input type="checkbox"/> 傳真 <input type="checkbox"/> e-mail <input type="checkbox"/> 郵寄 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 本人審查		

* 「第二部分－程序參與」之 9-5 「計畫與性別關聯之程度」評定為「無關」者，「第三部分－評估結果」10-1 至 10-3 免填；否則請填表人依據性別平等專家學者意見之檢視意見完整填列「第三部分－評估結果」10-1 至 10-3。